



ОБЗОР ПРЕССЫ

Февраль 2023 года

РЕСПУБЛИКАНСКИЕ НОВОСТИ

**(Сайт Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, 01.02.2023)
Международный форум в сфере закупок в строительстве пройдет в
Екатеринбурге.**

2 марта 2023 в Екатеринбурге планируется проведение Международного форума в сфере закупок в строительстве WORLD BUILD/STATE CONTRACT. Мероприятие пройдет в третий раз и нацелено на совершенствование законодательства в сфере строительства и проектирования. На площадке форума строители и проектировщики смогут обменяться опытом, найти партнёров, обсудить законодательные инициативы и практический опыт.

Спикерами и экспертами мероприятия выступят представители Министерства строительства Российской Федерации, Министерства финансов РФ. О проблемах в законодательстве и о ближайших объектах подрядных работ расскажут ведущие заказчики страны.

Форум пройдет при поддержке Ассоциаций «Национальное объединение проектировщиков и строителей», «Национальное объединение проектировщиков и изыскателей» и др.

WORLD BUILD STATE CONTRACT

**(Сайт Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, 02.02.2023)
В Куюках состоится семинар по комплексному развитию территорий.**

4 февраля 2023 года в деревне Куюки Пестречинского района РТ в рамках комплексного развития местной территории состоится семинар с участием жителей. Семинар пройдёт в лицее «Алгоритм». Организатором семинара выступает ГБУ «Институт пространственного планирования РТ». Напомним, Институт пространственного планирования ведёт разработку мастер-плана пространственного и социально-экономического развития Казанской агломерации, и данный населённый пункт входит в её территорию.

В предстоящем семинаре примут участие жители и активисты деревни, представители местных органов власти, а также представители администрации Пестречинского муниципального района республики. Цель семинара – собрать воедино мнения жителей и совместно с сотрудниками Института прийти к общему видению дальнейшего развития территории.

(Газета «Реальное время», 02.02.2023) Девелоперы Казани выделили приоритетные точки роста в развитии пригородных территорий.

Девелоперы Казани определили главные точки роста в развитии пригородных территорий. В первую очередь, внимание нужно обратить на дорожные сети. Об этом они рассказали «РБК Татарстан». Мнение о том, что приоритетным в пригородных жилых комплексах Казани является развитие транспортных сетей, выразили заместитель генерального директора

девелоперской компании «Унистрой» Искандер Юсупов, исполнительный директор компании «Ак Барс Дом» Айгуль Латыпова и заместитель директора по маркетингу и продажам «#Суварстрой» Эльвира Галяутдинова. Запуск новых автобусов, установка остановок и усиление транспортной связи с городом – необходимые меры для повышения качества жизни в ЖК. Галяутдинова также добавила, что необходимостью является и строительство социальной инфраструктуры, в первую очередь, детских садов, в которых фиксируется острый дефицит мест.



- Лучше, чтобы каждая территория была самодостаточной. Если в проекте планировки территории предусмотрен детский сад, желательно, чтобы его посещали дети именно из этого ЖК. Мы сталкивались с проблемами в ЖК «Волжские просторы», когда детсады и школы оказались переполненными, из-за того, что соседние микрорайоны не предусмотрели строительство социальных объектов, – отметила она. Положить конец хаотичной жилой застройке в Татарстане призвали глав городов и районов, в частности – в пределах Казанской и Челнинской агломераций. «Многие вещи будем делать по-другому, особенно пригород», – предупредил президент республики Рустам Минниханов, поручив развивать территории только с сопутствующей инфраструктурой и не допускать новых ошибок градостроительства.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

**(Портал строительного комплекса Российской Федерации, 02.02.2023)
Марат Хуснуллин: За два года работы «Единый заказчик в сфере строительства» завершил 29 крупных социальных объектов.**

Два года назад по поручению Председателя Правительства Михаила Мишустина была создана публично-правовая компания «Единый заказчик в

сфере строительства». «На момент создания «Единому заказчику» были переданы 125 объектов строительства, преимущественно долгостроев, а сегодня компания контролирует строительство уже 168 объектов в 38 регионах России. Среди приоритетных задач компании – завершение строительства именно сложных объектов долгостроя, – сообщил Заместитель Председателя Правительства Марат Хуснуллин. – Благодаря деятельности «Единоного заказчика» за это время успешно завершено строительство 29 социальных объектов».

Среди наиболее крупных и значимых проектов, реализованных под контролем «Единоного заказчика», – Литературный институт им. А.М. Горького в Москве, объекты Международного детского центра «Артек», Центр водных видов спорта для Кубанского государственного университета физической культуры, спорта и туризма в Краснодаре, Музей истории космонавтики им. К.Э. Циолковского в Калуге, Зал спортивной гимнастики для Тренировочного центра сборных команд России «Озеро Круглое», Федеральный детский реабилитационный центр в Подольске, Институт научной информации по общественным наукам Российской академии наук в Москве, административные здания Федеральной налоговой службы в Уфе, Кемерове и другие.



В рамках реализации общей Стратегии развития строительной отрасли и ЖКХ до 2030 года «Единый заказчик» определил свою стратегию развития. «В октябре 2022 года компания утвердила Стратегию развития до 2027 года,

увязав её с нашей общей Стратегией развития строительной отрасли и ЖКХ. Её основная миссия – повысить качество жизни граждан за счёт создания комфортных условий жизнедеятельности. Я убеждён, что с этой задачей «Единый заказчик» успешно справится», – отметил Марат Хуснуллин.

Вице-премьер также подчеркнул, что за прошедший год функции компании расширились и теперь «Единый заказчик» принимает активное участие в восстановлении новых регионов. «Если считать работу компании и в новых регионах России, то портфель компании составляет 3 тыс. объектов. Для восстановления мирной жизни населения на повреждённые территории ещё в мае 2022 года были направлены опытные сотрудники и руководители «Единого заказчика», участвовавшие в реализации особо значимых проектов, которые к концу 2022 года обеспечили восстановление более 1,15 тыс. жилых объектов, ввод в эксплуатацию 11 новых многоквартирных домов в Мариуполе. Также компанией завершены работы по восстановлению 34 объектов социального назначения», – рассказал Марат Хуснуллин.

Более 160 социальных объектов планируется восстановить в 2023 году в новых регионах страны, планируется построить и сдать более 30 новых многоквартирных жилых домов, завершить восстановление более 1,8 тыс. жилых домов. Также в Донецке планируется завершить строительство нового современного перинатального центра на 130 мест. В ноябре прошлого года на заседании попечительского совета Московского государственного строительного университета вице-премьер Марат Хуснуллин поручил «Единому заказчику» восстановить Приазовский государственный технический университет в Мариуполе к сентябрю 2023 года.

(Портал строительного комплекса Российской Федерации, 02.02.2023) Марат Хуснуллин: Начато строительство Западной хорды в Ростовской области.

Заместитель Председателя Правительства Марат Хуснуллин сообщил, что дорожники приступили к строительству Западной хорды – завершающего участка Ростовского транспортного кольца. «Строители начали возводить новую автомобильную эстакаду, которая станет частью Западной хорды. Это завершающий этап строительства обхода Ростова-на-Дону. Строительство объекта ведётся в том числе на средства инфраструктурного бюджетного кредита, выделенного Ростовской области», – заявил Марат Хуснуллин.

Протяжённость новой автомобильной эстакады через железную дорогу составит 364 м. В настоящее время уже завершены подготовительные работы по расчистке полосы отвода автодороги, ведётся переустройство инженерных коммуникаций, попадающих в зону размещения объекта, работа по устройству строительных площадок для хранения строительных материалов, мостовых изделий и конструкций, а также временных подъездных автодорог.

При этом дорожники параллельно приступили и к строительно-монтажным работам. Новая автомобильная дорога позволит вывести за пределы донской столицы весь транзитный транспорт и улучшить транспортное сообщение с новыми субъектами Российской Федерации.

На реализацию проекта направлены средства инфраструктурного бюджетного кредита в объёме более 15 млрд рублей, которые будут использованы для строительства первого этапа новой объездной автомобильной дороги общей протяжённостью 4,75 км. Автомобильная дорога «Западная хорда» – завершающий участок Ростовского транспортного кольца. Масштабная объездная дорога, задуманная как транспортный каркас Ростовской агломерации, объединит 12 участков федеральных, региональных и местных дорог общей протяжённостью 110 км.



В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ НАЧАЛОСЬ СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАПАДНОЙ ХОРДЫ - ЗАВЕРШАЮЩЕГО ЭТАПА ОБХОДА РОСТОВА

(Портал строительного комплекса Российской Федерации, 02.02.2023) В Шадринске ведётся строительство школы на 1100 мест.

В Шадринске продолжается строительство крупнейшего объекта – общеобразовательной школы. Здание новой школы по ул. Черемисина согласно проекту будет иметь три этажа вместе с техническим, плоскую кровлю. Это помещение должно вмещать 1100 школьников – 400 учеников,

обучающихся в начальном звене, 700 – средние и старшие классы. По контракту завершить работы необходимо в ноябре 2023 года.

Строительство объекта началось в 2022 году при поддержке государственной программы «Развитие образования» Российской Федерации. Площадь новой школы около 30 тысяч квадратных метров. На данный момент ведётся строительство первого этажа учебного заведения. На объекте задействованы 17 единиц техники и 107 рабочих. Всего на возведение учебного заведения будет затрачено свыше 787 млн. Сейчас все работы ведутся в графике.



Глава региона Вадим Шумков отмечает, что помимо уютного и современного учебного заведения шадринцы получат пришкольный мини-стадион. Это поможет гармоничному развитию будущих учеников новой школы. «Строительство социальных объектов – это важная часть развития региона. Люди должны иметь пространство для того, чтобы учиться, лечиться, развиваться. Параллельно, строится корпус геронтологического центра, здесь же, в Шадринске и хирургический корпус онкологического диспансера в Кургане», – поделилась директор Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области Ирина Саблукова.

**(Портал строительного комплекса Российской Федерации, 02.02.2023)
Сергей Цивилев: на горе Туманная в Таштаголе к Играм «Дети Азии»
завершено строительство четырёхместной канатно-кресельной дороги.**

Дорога протяжённостью более 1,2 км за час сможет перевозить более 1300 человек (в одном направлении). Время подъёма составит всего восемь минут.

В рамках Международных игр «Дети Азии» здесь пройдут соревнования по фристайлу и сноуборду. «На подготовку этого спортивного объекта к Играм «Дети Азии» было направлено более 300 миллионов рублей. Помимо новой канатно-кресельной дороги на горе Туманная для подготовки склона закуплен новый ратрак и три снегогенератора для напыления искусственного снежного покрова трасс. Важно, что все запланированные работы сделаны в срок, есть время провести тестовые испытания, обкатку, чтобы к приезду участников соревнований все было готово и проверено с точки зрения безопасности. Таштагольский район провёл большую работу по подготовке спортивной и культурно-туристической инфраструктуры к Играм», – подчеркнул губернатор Кузбасса Сергей Цивилев. 2 февраля Таштагольский район встретит огонь II зимних Международных спортивных игр «Дети Азии». Эстафета одного из главных символов соревнований пройдёт по знаковым местам Таштагола и Шерегеша.

