

В Татарстане более 427 тыс. кв. метров аварийного жилья

27 января 2013 11:56

Если по данным на 1 января 2012 года в республике Татарстан аварийными были признаны 363 тыс. кв. метров жилья (состояло на учете в органах госстатистики), то в 2013 году объем аварийного жилья в республике составляет 427 тыс. кв. метров, при этом пока нет полного объема данных по Казани. Об этом заявил на республиканском совещании в Доме Правительства РТ министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Ирек Файзуллин.

Совещание традиционно прошло в режиме видеоконференцсвязи со всеми районами республики, провел его президент Республики Татарстан Рустам Минниханов. Ирек Файзуллин сообщил, что в срок до 1 февраля 2013 года Республика Татарстан должна представить в Государственную корпорацию – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства годовой отчет о реализации республиканских адресных программ на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и переселения граждан из аварийного жилищного фонда. Он также уточнил, что необходимые документы представлены всеми муниципальными образованияами в установленные сроки.

По словам министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, до конца 2013 года необходимо завести технический паспорт на каждый многоквартирный жилой дом, каждый дом должен стоять на кадастровом учете. Если ранее подобные требования были обязательны только для многоквартирных жилых домов, подлежащих капитальному ремонту, то сейчас – для всех жилых домов. Он напомнил, что всего в республике порядка 18 тыс. многоквартирных жилых домов, общей площадью 60 млн. 865 тыс. кв. метров.

Каждый многоквартирный жилой дом должен иметь технический паспорт для того, чтобы знать, когда наступает срок капитального ремонта, какие виды работ будут произведены, сказал Ирек Файзуллин.

Что касается объемов строительства, то по состоянию на 25 января в республике введено 282,7 тыс. кв. м. жилья, или 12% от годового задания. На сегодня в органы статистики не поступило информации о сданном жилье из Актинского, Кайбицкого, Новошешминского муниципальных районов, сказал Ирек Файзуллин и попросил руководство районов приступить к реализации программ строительства жилья 2013 года. По состоянию на 25 января по программе социальной ипотеки введено 19 домов общей площадью 91,7 тыс. кв. метров на 1 624 квартиры. Из 114 объектов программы социальной ипотеки степень готовности домов следующая: в высокой степени - 55 объектов; в средней степени готовности - 19 объектов; в низкой степени готовности - 40 объектов, сообщили в пресс-службе президента РТ.

Источник: **Казань24.ru**