

В 2013 году в Республике Татарстан будет введено в строй 2 млн. 398 тыс. кв. м жилья

01.12.2012.

В 2013 году в Республике Татарстан будет введено в строй 2 млн. 398 тыс. кв. м жилья, в том числе по программе социальной ипотеки – 383,3 тыс. кв. м; многоквартирное инвестиционное жилье – 1 млн. кв. м; малоэтажное жилищное строительство – 1 012,6 тыс. кв. м.

Об этом сообщил сегодня первый заместитель министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Фарит Ханифов на республиканском совещании в Доме Правительства РТ. Совещание прошло в режиме видеоконференцсвязи со всеми муниципальными районами республики, провел совещание Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов. Кроме того, совещание в режиме on-line транслировалось в сети интернет (через официальный портал Правительства РТ – www.prav.tatarstan.ru) и было доступно всем пользователям.

Фарит Ханифов сообщил, что по данным Росстата за 10 месяцев 2012 года Республика Татарстан заняла 3-е место среди субъектов Российской Федерации по объемам введенного жилья 1 млн. 852,5 тыс. кв. м и 1-е место - по Приволжскому федеральному округу (ПФО).

По данным на 30 ноября 2012 года, в республике введено 2 млн. 2 тыс. кв. м жилья (80,8 процента от годового задания). Годовой план по вводу жилья в полном объеме выполнили 20 муниципальных образований (Агрызский, Аксубаевский, Актанышский, Алексеевский, Апастовский, Балтасинский, Буинский, Верхне-Услонский, Высокогорский, Кайбицкий, Лаишевский, Нурлатский, Пестречинский, Рыбно-Слободский, Сабинский, Сармановский, Тетюшский, Тукаевский, Тюлячинский, Черемшанский районы). В 17 муниципальных образованиях годовое задание выполнено более чем на 80 процентов. Из них выполнение годового плана составляет более 90 процентов в 8 муниципальных образованиях (Алькеевский, Арский, Атинский, Лениногорский, Менделеевский, Муслюмовский, Новошешминский, Ютазинский). По программе социальной ипотеки до конца года планируется завершить строительство и ввести в эксплуатацию 33 жилых дома общей площадью 209,2 тыс. кв. метров на 3 тыс. 553 квартиры.

В республике продолжается строительство 73 домов для 640 ветеранов Великой Отечественной войны. В высокой степени готовности находится 51 объект, в средней степени готовности находятся 18 объектов, в низкой степени готовности находятся 4 объекта. До конца года запланировано завершить и ввести в эксплуатацию 60 жилых домов общей площадью 20,5 тыс. кв.м, куда будут заселены и 519 ветеранов Великой Отечественной войны.

Кроме того, сообщил Фарит Ханифов, 24 ветерана завершают процесс заключения договоров на получение жилья, все они выбрали квартиры на первичном рынке. Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ РТ продолжает мониторинг проблемных жилых домов. Всего в республике 18 проблемных жилых домов, из них 14 – в Казани.

Фарит Ханифов доложил о ситуации более подробно.

В Казани из 14 строящихся объектов на 4 объектах строительно-монтажные работы завершены. Это 30-квартирный жилой дом по ул. Тельмана (застройщик ООО «Фирма «Свей»); 337-квартирный жилой дом по ул. Завойского, 9 (застройщик ЗАО «Защита»);

400-квартирный жилой дом по ул. Завойского, 17 (застройщик ЗАО «Защита»); 81-квартирный жилой дом по ул. Оренбургский тракт (застройщик ООО «Бауер Казань»). На 4 объектах имеется отставание от графика - это 24-квартирный жилой дом по улице Некрасова, 19 общей площадью 2,5 тыс. кв. м для 24 дольщиков (застройщик ООО «Фирма «Свей», подрядчик – ООО «Фаворит»); 21-квартирный жилой дом по ул. Некрасова, 25 общей площадью 2,5 тыс. кв. м для 21 дольщика (застройщик ООО «Фирма «Свей», подрядчик – ООО «Фаворит»); 22-квартирный жилой дом в Профессорском переулке общей площадью 9,9 тыс. кв. м для 21 дольщика (застройщик ООО «Фирма Свей», подрядчик – ООО «Казань Строй»); 48-квартирный жилой дом по ул. Ульянова-Ленина, 25 общей площадью 6,3 тыс. кв. м для 45 дольщиков (застройщик ООО «Фирма Свей», подрядчик – ООО «Ветеран»).

В Нижнекамске на 120-квартирном жилом доме №8 в микрорайоне 35а Государственным жилищным фондом РТ совместно с исполкомом Нижнекамского района продолжается работа по заключению договоров с дольщиками в рамках программы социальной ипотеки. В Альметьевске 45-квартирный жилой дом по ул. Нефтяников введен в эксплуатацию 28 ноября 2012 года.

Пресс-служба Президента РТ, Елена Бритвина.