



ОБЗОР ПРЕССЫ

Октябрь 2021 года

РЕСПУБЛИКАНСКИЕ НОВОСТИ

(Пресс-служба Президента РТ, 18.10.2021) В Татарстане построено 2 млн 269 тыс. кв. метров жилья – это 85% от годового плана.

О реализации республиканских программ в сфере строительства и проектов в рамках Национальных проектов доложил на совещании в Доме Правительства Республики Татарстан первый заместитель министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Алексей Фролов.

Провёл совещание в режиме видеоконференцсвязи со всеми муниципальными районами Премьер-министр РТ Алексей Песошин.

Так, в республике завершается реализация 17 программ и Национальных проектов. Республиканские программы к настоящему времени выполнены на 85%. Завершены 2 программы, в которые входят 62 объекта на общую сумму 132 млн руб.

Суммарная сметная стоимость 17 программ, реализуемых республикой, составляет 8 млрд 678 млн рублей. Из них реализованные программы

«Обеспечение жильем молодых семей», «Строительство зданий (помещений) исполнительных комитетов (Советов) поселений».

Доля выполнения Национальных проектов оценивается в 87%. В шесть Нацпроектов, курируемых Минстроем РТ, суммарно входят 99 объектов. Из них 40 на сегодня завершены.

Алексей Фролов напомнил, что федеральные проекты «Жильё» и «Содействие занятости женщин» в этом году предусматривают сдачу 16 детских садов. Ровно половина из них уже построена и сдана. На завершающей стадии 8 детсадов. Выполнение строительно-монтажных работ составляет 94%.



По федеральному проекту «Жильё» в республике реконструируются очистные сооружения в ЖК «Светлая долина» и строятся сети водоснабжения в ЖК «Лето». Работы по реконструкции очистных сооружений выполнены на 75%. На строительстве сетей водоснабжения в жилом комплексе «Лето» СМР внутри площадки закрыты на 78%, по внеплощадочным сетям работы завершены.

Два объекта входят в федеральный проект «Оздоровление Волги». Это реконструкция Казанских очистных сооружений, работы на первом этапе на сегодня выполнены на 56%. Завершено строительство биологических очистных сооружений в селе Кошаково.

На 88% готова станция водоподготовки в селе Васильево Зеленодольского района, строящаяся в рамках проекта «Чистая вода».

На рекультивации несанкционированной свалки в селе Прости Нижнекамского района работы выполнены на 95%. Данный объект входит в федеральный проект «Чистая страна».

Из 49-ти объектов федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» завершены 18. В работе, соответственно, остаётся 31. В целом по направлению работы закрыты на 92%.

Такой же процент выполнения на благоустройстве 8 объектов – победителей Конкурса малых городов. Завершены 3 объекта.

Первый зам министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ доложил о том, как выполняются республиканские программы. Так, на строительстве фельдшерско-акушерских пунктов выполнение СМР составляет 95%. 21 ФАП сдан, еще 21 в работе.

В рамках модернизации первичного звена здравоохранения строятся 4 врачебных амбулатории. Здесь выполнение работ составляет 91%.

В части спортивных объектов достраиваются 4 крытых футбольных манежа – СМР по программе выполнены на 98%.

Завершён один из 6 объектов программы строительства детских оздоровительных лагерей этого года (СМР закрыты на 59%).

По программе строительства блочно-модульных пунктов комплексного обслуживания населения готовы 7 объектов. С учётом строящихся в настоящее время 9 объектов, выполнение работ оценивается в 94%.

В Республике Татарстан в рамках жилищного строительства на сегодня построено 2 млн 269 тысяч квадратных метров – это 85% от годового плана. В опережающем темпе работы ведутся по индивидуальному жилищному строительству. При плане в 8 тысяч 330 домов уже построено 10 тысяч 533 индивидуальных дома. План перевыполнен на 27%.

По линии коммерческого строительства текущие результаты составляют 58% от плана. В абсолютных цифрах это 731 тыс. кв. м, или 94 многоквартирных дома. На стадии строительства находятся 70 многоквартирных домов.

По социальной ипотеке годовой план программы составляет 280 тысяч кв. м, или 161 дом. К текущей дате в рамках программы построено 116 тысяч кв. м жилья, что составляет 41% от запланированных показателей.

По программам обеспечения жильём отдельных категорий граждан ситуация следующая. Из 740 семей 636 участников входят в категорию «Дети-сироты». Этап заключения контрактов муниципалитетами на жилые помещения с Госжилфондом завершён. Уже получили жильё по договорам найма 152 участника программы. На 252 жилых помещения зарегистрировано право собственности ГЖФ. Ставится на кадастровый учёт и проходит процедуру регистрации права собственности ГЖФ 41 помещение, 191 помещение достраивается.

В категории «Многодетные семьи, воспитывающие пятерых и более детей» из 47 участников сертификаты реализовали 39. Ещё 8 семей находятся в поиске подходящего жилья.

В этом году 8 сертификатов на жильё должны получить представители категории «Вынужденные переселенцы, чернобыльцы и переселенцы с Крайнего Севера» (5 сертификатов выдано, при этом 3 из них уже реализовано).

По категории «Молодые семьи» субсидию реализовали все 49 получателей этого года.

Говоря о ситуации в сфере охраны труда и проведении контрольно-надзорных мероприятий, Алексей Фролов сообщил, что проверки строящихся объектов осуществляются на протяжении всего года без перерывов. Госстройнадзор РТ выходил с проверками на объекты 1 тысячу 378 раз. По итогам контрольно-надзорных мероприятий ведомство вынесло 94 постановления на 5 млн 238 тысяч рублей.

Саморегулируемые организации своими силами провели 1 тысячу 638 проверок.

572 проверки с начала года осуществило Главное инвестиционно-строительное управление республики на объектах, строящихся в рамках госпрограмм.

Всего с января на стройплощадках было выявлено 954 нарушения. Подавляющее большинство из них – 947 замечания – устранены оперативно.

РОССИЙСКИЕ НОВОСТИ

(ST NEWS.RU, 15.10.2021) Строительство социальных объектов будет планироваться по результатам переписи населения.

Вся социальная инфраструктура, построенная за последнее время, базируется на базе переписи населения 2010 года, рассказал заместитель руководителя Росстат Павел Смелов.

«Все школы детские сады, больницы, вся социальная инфраструктура, которая построена за последнее время, она всё равно базировалась на базе переписи 2010 года, поэтому кажется, что перепись где-то далеко, а школа – рядом. Ничего подобного – это всё одно и то же», – сказал Смелов на пресс-конференции, посвящённой началу переписи населения 2021. Он также напомнил, что по итогам переписи населения 2010 года в стране появился материнский капитал.



ВСЕРОССИЙСКАЯ ПЕРЕПИСЬ НАСЕЛЕНИЯ 2021

Всероссийская перепись населения 2021 (ВПН) — 12-я перепись в истории нашего государства и 3-я в новейшей истории России.

Первая перепись населения состоялась в Российской империи в 1897 году.

Предстоящая будет уникальной, так как впервые не будет использоваться бумага.

Перепись 1897 года обошлась казне в 7 млн. руб. Для её проведения было закуплено 60 тысяч переносных чернильниц и столько же портфелей, 40 тысяч пудов (650 тонн) бумаги для бланков и других документов.

Всероссийская перепись населения пройдёт с 15 октября 14 ноября 2021 года с применением цифровых технологий. Главным нововведением предстоящей переписи станет возможность самостоятельного заполнения жителями России электронного переписного листа на портале Госуслуг (Gosuslugi.ru). При обходе жилых помещений переписчики будут использовать планшеты со специальным программным обеспечением. Также переписаться можно будет на переписных участках, в том числе в помещениях

многофункциональных центров оказания государственных и муниципальных услуг «Мои документы».

Перепись населения на отдаленных и труднодоступных территориях, транспортное сообщение с которыми в октябре и ноябре затруднено, продлится до 20 декабря 2021 года.

(АСН-инфо, 18.10.2021) Москве необходимо подготовить не менее 5 тысяч специалистов в области BIM.

В ближайшие годы столице потребуется подготовить не менее 5000 специалистов, работающих в сфере технологий информационного моделирования. Об этом сообщил заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв.

«По поручению Мэра Москвы Сергея Собянина, Стройкомплекс Москвы уже более 5 лет успешно внедряет цифровые технологии. Сегодня в органах власти Москвы работает более полутора тысяч специалистов, имеющих подтвержденную квалификацию по BIM», – сказал Андрей Бочкарёв.



По словам заместителя мэра, с 2022 года BIM-технологии должны применяться при проектировании всех объектов, финансируемых за счёт городского бюджета.

«В ближайшие годы нам необходимо подготовить ещё пять тысяч сотрудников с такой компетенцией. Это позволит полноценно использовать

новейшую технологию при возведении объектов городского заказа», – заявил Андрей Бочкарёв.

В свою очередь руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин отметил, что столичный Стройкомплекс выделяет два подхода к цифровым компетенциям.

«Мы определили два подхода к подготовке специалистов с компетенциями по BIM. По программам подготовки специалистов проектных организаций мы сотрудничаем с ведущими строительными вузами и образовательными центрами отечественных и зарубежных разработчиков ПО. Серьёзная работа ведётся Мосгосэкспертизой и Университетом Правительства Москвы. Для подготовки заказчиков организованы программы дополнительного профессионального образования в МГСУ и Университете Минстроя, а также краткосрочным курсы повышения квалификации в различных образовательных учреждениях», – рассказал Сергей Лёвкин.

BIM-технологии также используют в рамках инвестиционных проектов крупнейшие застройщики столицы. Как отметили в концерне «КРОСТ», BIM позволяет ускорить строительство и улучшить контроль за качеством работ.

«Проектное бюро концерна уже несколько лет активно работает по BIM-технологиям. На сегодняшний день стройка включает в себя более 2000 процессов, происходящих независимо друг от друга. И в этом участвует более 200 специальностей. Технологии информационного моделирования позволяют команде специалистов одновременно работать над проектированием объекта, что позволяет сократить сроки работ. Также BIM улучшает качество проектных решений и строительства», – отметил генеральный директор концерна Алексей Добашин.