



## **ОБЗОР ПРЕССЫ**

Август 2023 года

### **РЕСПУБЛИКАНСКИЕ НОВОСТИ**

**(Сайт Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, 01.08.2023) Представители Татарстана вышли в полуфинал III Всероссийского конкурса «Лидеры строительной отрасли».**

Главный технолог ООО «Казанский ДСК» Наталья Красникова и исполнительный директор ООО «ТЕПЛОПАНЕЛЬ КАМА» Денис Зеленцов (резидент Промышленного кластера Республики Татарстан) прошли в полуфинал III Всероссийского конкурса управленцев «Лидеры строительной отрасли».

Всероссийский конкурс управленцев «Лидеры строительной отрасли» – открытый конкурс управленцев, среди представителей строительной отрасли, имеющих опыт работы в государственной или коммерческой организации строительной сферы на руководящих позициях различного уровня.

Целью конкурса является поиск и поддержка лидеров организаций и предприятий отраслей строительства и жилищно-коммунального хозяйства, повышение престижа данных отраслей в обществе, посредством публичной демонстрации профессиональных достижений и лидерских качеств управленцев.

Очный финал и торжественное награждение победителей III Всероссийского конкурса управленцев «Лидеры строительной отрасли» в этом году традиционно пройдёт в преддверии Дня Строителя, с 10 по 13 августа в г. Новосибирске в Государственном концертном зале имени А.М. Каца.

**(Аргументы и факты, 01.08.2023) К новым жилым комплексам в Казани построят дорогу за 529 млн рублей.**

К новым жилым комплексам в Казани построят дорогу за 529 млн рублей. Соответствующий тендер появился на сайте госзакупок.

Жилые комплексы возводят в Советском и Ново-Савиновском районах. 529 млн рублей направят на строительство дорог и внутриквартальных проездов, а также на работы по освещению, газоснабжению и водопроводу.

Работы необходимо выполнить до 31 марта 2024 года. Рабочие будут проводить строительство на улицах Крылова, Бухарской и Козина. Речь про жилые комплексы «Яратам», «Свобода», «Savin House» и «Savin Family». Напомним, вместо заброшенных зданий у «Миллениума» в Казани построят отели.



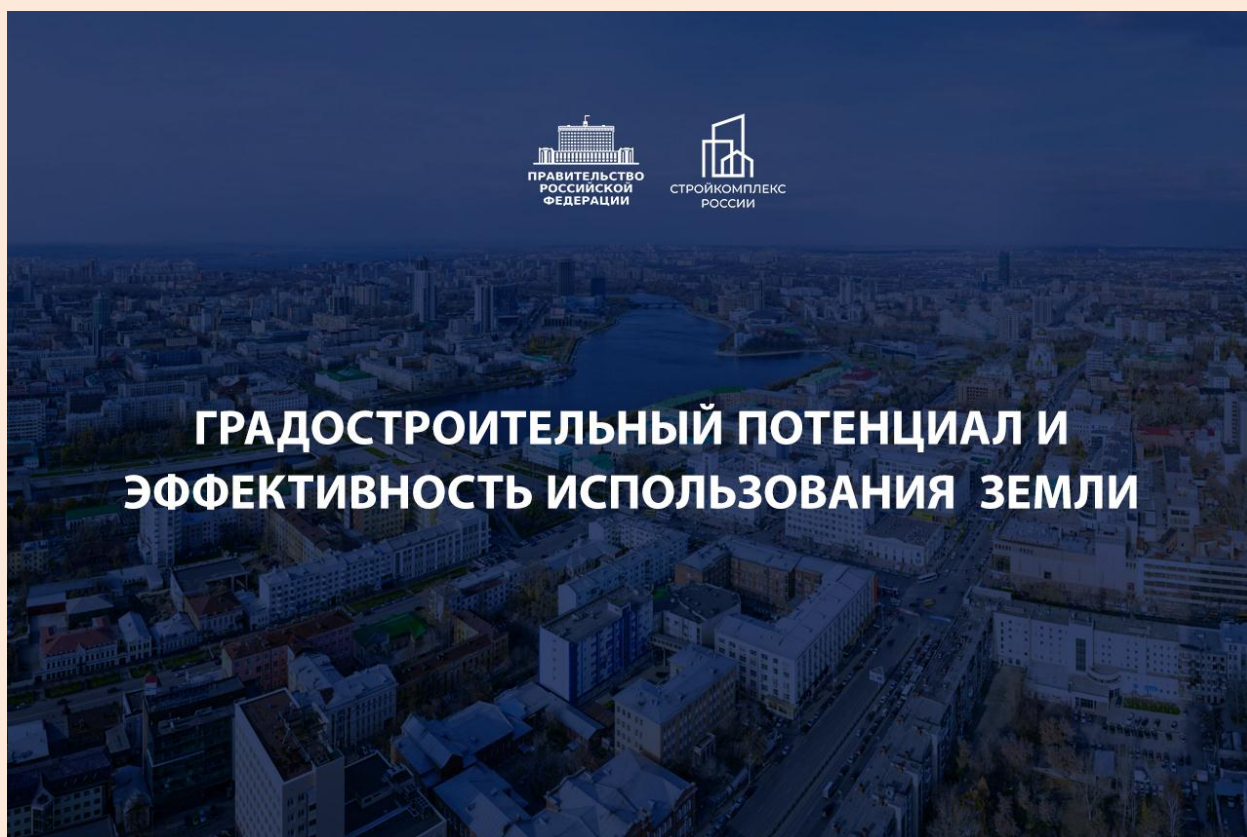
## **РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ**

**(Портал строительного комплекса Российской Федерации, 01.08.2023) Марат Хуснуллин: С 2021 года выявлено свыше 120 тыс. га земли под жилищное строительство.**

Правительство продолжает работу по повышению эффективности использования земли. Для этого Росреестр реализует проект «Земля для стройки», в рамках которого ведомство формирует

информационную базу о выявленных земельных участках, пригодных для жилищного строительства, сообщил Заместитель Председателя Правительства Марат Хуснуллин.

«По итогам 2022 года Росреестр выявил 103 тыс. га земель под жилищное строительство, а на 1 июля «Банк земли» содержит уже более 55 тыс. земельных участков и территорий общей площадью более 120 тыс. га. В перспективе они могут быть использованы для строительства как многоквартирного, так и индивидуального жилья. Подробный анализ территорий, который проводит Росреестр, позволит создать заделы на будущее и увеличить градостроительный потенциал. В дальнейшем это поможет улучшить жилищные условия граждан», – сказал Марат Хуснуллин.



Потенциально на выявленных территориях может быть построено более 455 млн кв. м жилья.

«Наибольшее число земельных участков и территорий выявлено в Северо-Кавказском, Приволжском и Уральском федеральных округах. Лидерами по площади стали Приволжский, Сибирский и Центральный федеральные округа, а среди регионов – Краснодарский край, Свердловская и Московская области.

«Земля для стройки» – часть госпрограммы «Национальная система пространственных данных». Создание НСПД включено в перечень инициатив социально-экономического развития до 2030 года по направлению «Строительство» с целью обновления инфраструктуры и формирования комфортной среды для граждан», – дополнил руководитель Росреестра Олег Скуфинский.

Проект «Земля для стройки» реализуется с 2020 года по поручениям Президента и Председателя Правительства России. Его цель – выявление земельных участков и территорий, имеющих потенциал для жилищного строительства, и анализ эффективности их использования.

Информация отображается на публичной кадастровой карте, где потенциальные инвесторы и граждане в режиме онлайн могут выбирать земельные участки.

Таким образом, проект позволяет связать заинтересованных инвесторов и граждан с органами исполнительной власти, уполномоченными на предоставление земельных участков.

**(Портал строительного комплекса Российской Федерации, 01.08.2023) В Санкт-Петербурге реконструируют Институт мозга человека.**



Главгосэкспертиза России выдала положительное заключение на реконструкцию здания Института мозга человека РАН, расположенного на Аптекарском острове в Санкт-Петербурге. Клиника Института, где пройдут работы, служит основной базой для проведения фундаментальных исследований в области высшей нервной деятельности и лечения пациентов по уникальным методикам с применением новейшего оборудования.

Институт мозга был основан в 1990 году по инициативе ученого-физиолога Натальи Петровны Бехтеревой. Сегодня это одно из ведущих учреждений Российской академии наук, носящее имя академика Бехтеревой. Проектные решения разработаны для

частичной реконструкции существующей семиэтажной пристройки к лабораторно-клиническому корпусу. Это позволит расширить площади для обеспечения научной деятельности в области прикладных и поисковых медицинских исследований, а также улучшить условия для приёма, диагностики и лечения пациентов.

«С учётом реконструкции в клинике Института мозга человека предусмотрена возможность проведения до 400 хирургических операций в год. Амбулаторно-консультативное отделение рассчитано на 28 посещений в смену», – сообщил главный эксперт проекта Дмитрий Казьмин.

В пристройке к лабораторно-клиническому корпусу также разместят больничную аптеку, амбулаторно-консультативное отделение с кабинетом магниторезонансной томографии, палаты терапевтического отделения на 32 койки, административно-служебные и иные помещения.

### **(Новости СРО, 01.08.2023) К обеспечению безопасности на белгородских стройках подключился губернатор.**

По распоряжению губернатора Вячеслава Гладкова в Белгородской области создаётся комиссия для контроля безопасности при проведении высотных работ на региональных стройках.

Поводом для этого послужили ЧП со смертельным исходом в городах Строитель и Шебекино. Комиссия проверит все объекты, строительство которых ведётся по госзаказу.



Сформировать комиссию Вячеслав Gladkov поручил на оперативном совещании в минувший понедельник, сообщает «Интерфакс». «У нас на прошлой неделе произошло два несчастных случая – травмы, несовместимые с жизнью, при выполнении строительных работ в двух округах. Занести в протокол: в течение трёх дней создать комиссию. Проверить все объекты, где проводятся строительно-монтажные работы по муниципальным и государственным контрактам», – распорядился губернатор.

Проконтролировать областные объекты поручено профильному министру, муниципальные – главам районов и округов. К работе комиссии привлекут представителей прокуратуры, а строителей обяжут проводить еженедельный инструктаж.



ЧП в Белгородской области произошли 27 и 28 июля. В городе Строитель двое рабочих меняли кровлю без использования средств индивидуальной защиты и упали с крыши четырёхэтажного дома, – один погиб, второй со множественными травмами был госпитализирован. В Шебекино аналогичный случай: после падения с крыши погиб кровельщик.

Региональное управление СК возбудило уголовное дело по ч. 2 ст. 216 УК РФ – нарушение правил безопасности при ведении строительных работ, повлекшее по неосторожности смерть человека.

