



ОБЗОР ПРЕССЫ

Май 2023 года

РЕСПУБЛИКАНСКИЕ НОВОСТИ

(ГТРК «Татарстан», 01.05.2023) Татарстан получит 250 млрд рублей на строительство дорог: что будет сделано?

250 миллиардов рублей выделят на строительство дорог в Татарстане в этом году, сумма колоссальная, работы предстоят масштабные. Впрочем, они не останавливались, идёт реализация проектов трассы М-12 с мостом через Волгу, обхода Набережных Челнов и Нижнекамска с мостом через Каму. Масштабы в этом году увидят и казанцы. О развитии дорожной сети говорили на заседании штаба Правительственной комиссии по региональному развитию.

Прямым выходом из Казани на федеральную трассу М-7 станет также строящийся сейчас Вознесенский тракт. Развязка на пересечении Вознесенского тракта и трассы М-7 – один из тех объектов, которые должны быть сданы в этом году. Наравне с развязкой на Гвардейской и Проспекте Победы. Сейчас видно, что дорожные бригады

укладывают основание для тоннеля. Полностью очертания новой развязки будут видны уже к концу лета.

Дорожники также полностью завершат первый этап строительства дороги в этом году – от Гвардейской до проспекта Победы.

Уже сдан в эксплуатацию и первый этап дублёра Горьковского шоссе. Цель в перспективе – сделать магистраль тоже вылетной на трассу М-7, как само Горьковское шоссе. Его реконструкция идёт полным ходом. И задача сейчас возведение трёхуровневой развязки на Горьковском кольце, а также разворотных петель, подземных и надземных переходов. Всё отчетливее и очертания новых полос, их будет шесть на всём протяжении трассы. В том числе, под путепроводом, где уже возводят железобетонные стены.

Самым сложным местом расширения Горьковского шоссе является вот этот железнодорожный мост. Для того чтобы движение на всём протяжении трассы было шестиполосным, насыпи под мостом уберут, расширив, таким образом, полотно дороги. И опора посередине будет строго разделять две трёхполоски – слева и справа.



Как и везде, здесь отдельно выделяют полосы для общественного транспорта. А рядом будут пешеходные и велодорожки. Впрочем, не всё так просто.

«Решение техническое есть. А вот по устройству пешеходного и велосипедного тоннеля есть вопросы, потому что железнодорожники связывают это с остановкой движения по Горьковскому направлению», – сказал заместитель руководителя Исполкома Казани по вопросам благоустройства Игорь Куляжев.

А железнодорожное движение здесь интенсивное. Но в Минтрансе республики уверили: несмотря на сложности, расширение дороги у путепровода начнётся уже в ближайшее время. Цель – завершить реконструкцию Горьковского шоссе также в этом году. Как и мостов в посёлке Борисоглебское и Киндерях. И, конечно, моста через озеро Нижний Кабан на улице Назарбаева в Казани. Он будет готов уже к октябрю.

После капитального ремонта моста на улице Назарбаева количество автомобильных полос возрастёт с шести до восьми, появятся пешеходная и велодорожки. И что немаловажно, нагрузка на мост возрастёт с 15 до 25 тонн на ось. Задачи грандиозные. Но и объём выделенных средств на реализацию задуманного в 2023 году беспрецедентный.

«В этом году дорожные работы будут более интенсивными, чем в прошлом году. В этом году задача максимум освоить 250 млрд рублей. Это очень серьёзные цифры», – сказал министр транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан Фарит Ханифов.

Сейчас протяжённость автомобильных дорог в Татарстане – 40 тысяч километров, но после строительства новых дорог увеличится. «Мы благодарны Президенту страны В.В. Путину за своевременную поддержку по опережающему финансированию. По решению штаба республике запланировано выделить средства на ремонт 99 км дорог и строительство автомобильной трассы «Алексеевское – Альметьевск». Надеемся также на поддержку в вопросе перераспределения финансирования крупных объектов Казанской агломерации», – сказал Раис Республики Татарстан Рустам Минниханов.

Новые магистрали станут частью Опорной сети дорог, которая соединяет, экономические центры страны. Рустам Минниханов предложил также создать Опорную сеть региона. Ещё проектировать трассы одновременно с сетью заправок, кафе, сервиса, туристических объектов и сельских дорог. При этом задача привести все дороги опорной сети России в нормативное состояние.

«Республика Татарстан довела этот показатель до 80%. Но есть те, кто не занимался этими вопросами. Поэтому в этом направлении нужно ещё очень много работать. Ещё один важный блок – муниципальные дороги... Таких дорог у нас более 1 миллиона километров», – сказал заместитель Председателя Правительства Российской Федерации Марат Хуснуллин.

Татарстан – регион лидер в реализации не только знаковых проектов, но и национального проекта «Безопасные качественные дороги».

(ProKazan.Ru, 02.05.2023) Татарстан попал в ТОП-20 в рейтинге регионов РФ по строительству жилья.

Татарстан попал в ТОП-20 в рейтинге регионов РФ по строительству жилья и занял там 18 место. В прошлом году в России был побит рекорд по объёмам ввода жилья – он вырос на 11% и превысил 102 миллиона квадратных метров.

Издание РИА «Новости» решило выяснить, в каких регионах над вводом жилья работали наиболее активно, так получился ТОП-20 российских регионов, в котором Татарстан занял 18 место. По итогам прошлого года, в Татарстане ввели 3 093 квадратных метра жилья. Изменение объёма введенного жилья в прошлом году составило 2,7%.

Наибольшее количество жилплощади появилось в Ленобласти. Далее идут Московская и Тюменская области. А вот последнее место в России заняли Чукотский автономный округ, Еврейский автономный округ и Магаданская область.



(Город Казань KZN.RU, 02.05.2023) На проспекте Победы в Казани смонтировали новый надземный переход.

Сегодня ночью на проспекте Победы в Казани смонтировали новый надземный переход. Конструкция появилась в районе ул. Закиева.

Надземный переход привозили по частям и устанавливали фрагментами. Он оборудован лифтами с тёплыми шахтами и антивандальной конструкцией. Ранее такой же современный объект появился на пересечении пр. Победы с ул. Минской, сообщили в Комитете внешнего благоустройства Исполкома Казани.



Надземные переходы смонтировали в рамках строительства Вознесенского тракта. Напомним, работы на первом участке магистрали от ул. Гвардейской до пр. Победы планируют завершить в ноябре. Здесь построены все искусственные сооружения – три подземных пешеходных перехода, железнодорожный путепровод и два тоннеля.

Параллельно идёт активное строительство магистрали на втором участке от пр. Победы до трассы М7 «Волга» протяжённостью почти 8 км. Работы стартовали в марте прошлого года. Планируется, что на

этом участке появятся два надземных и два подземных пешеходных перехода, два путепровода, мосты через реки Нокса и Крутовка. Строительство Вознесенского тракта в полном объеме планируют завершить в 2024 году.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

(Радио Sputnik, 02.05.2023) Собянин отметил работу Стройкомплекса, отмечающего 35-летие.



За 12 лет в Москве построено 120 миллионов квадратных метров недвижимости, в том числе 51 миллион квадратных метров жилья, написал в Telegram-канале мэр столицы Сергей Собянин.

Градоначальник поздравил московский Стройкомплекс с 35-летием с момента создания. Мэр отметил, что предприятия Стройкомплекса за 12 последних лет построили 907 объектов социальной инфраструктуры, в том числе 132 больницы и поликлиники, 374 детских сада и 158 школ.

«Делаем всё возможное для создания в Москве комфортной среды. У жителей новых районов в шаговой доступности от дома появляются все необходимые сервисы, отпадает нужда куда-то ехать и остаётся

больше времени на отдых и досуг», – цитирует телеканал «Москва 24» Собянина.

Он отметил, что в строительной отрасли работает более миллиона человек, включая смежников. Благодаря их труду в Москве построены и реконструированы крупные стадионы, открыты 109 станций метрополитена и Московского центрального кольца (МЦК), возведён уникальный парк «Зарядье».

(Известия, 02.05.2023) Банк ДОМ.РФ назвал размер портфеля проектного финансирования строительства жилья.

Портфель проектного финансирования жилищного строительства Банка ДОМ.РФ превысил 4 трлн рублей. В общей сложности в рамках реализуемых банком проектов введено в эксплуатацию 5,1 млн кв. м жилья, строится 24 млн кв. м и в планах строительство ещё 27,5 млн кв. м. В топ регионов по объёму проектного финансирования входят Москва, Московская область, Санкт-Петербург, Татарстан, Приморский и Краснодарский край, а также Тюменская область.



Старший вице-президент Банка ДОМ.РФ Анна Авдокушина рассказала, что сейчас в портфеле банка – 478 проектов с использованием счетов эскроу, в рамках которых строится жильё для 684 тыс. семей. «Они реализуются на территории 49 регионов, мы планируем ещё расширить географию строительства, до конца года этот показатель должен вырасти примерно на четверть. Речь прежде

всего идёт о городах Центральной России, Сибири и Дальнего Востока», – отметила Авдокушина.

Кроме того, в портфеле банка – шесть проектов комплексного индивидуального жилищного строительства (ИЖС) в объёме 16,1 млрд рублей. Три из них реализуются в соответствии с нормами долевого строительства. Также на рассмотрении сейчас находятся заявки на финансирование проектов ИЖС общей площадью свыше 350 тыс. кв. м.

В Банке ДОМ.РФ добавили, что в рамках механизма инфраструктурных облигаций финансируются проекты на 12 млн кв. м жилья в четырёх регионах. Ещё в портфеле – более 20 проектов, которые реализуются на земельных участках, переданных ДОМ.РФ застройщикам по итогам торгов. Их общий градпотенциал составляет 7 млн кв. м жилья.

(Известия, 02.05.2023) В России отходы удобрений направят на стройку и создание автодорог.

Российский экологический оператор (РЭО) и Российская ассоциация производителей удобрений (РАПУ) подписали соглашение о развитии экономики замкнутого цикла и содействии применению в экономике России фосфогипса – вторичного продукта, образуемого в ходе производства минеральных удобрений, и продуктов, получаемых при его утилизации.

Предполагается, что фосфогипс будет применяться в сфере строительства, сельском хозяйстве, ЖКХ и других отраслях, сообщил «Известиям» РЭО 2 апреля.

«В России фосфогипс применяется в качестве удобрения, из него производят стройматериалы, а также инновационный дорожно-строительный материал для создания дорожного полотна, устойчивого к сложным климатическим условиям. За 2021 год в стране образовалось более 12 млн т фосфогипса, из которых 3,2 млн т были утилизированы», – сказал гендиректор РЭО Денис Буцаев.

Ранее, 14 февраля, глава Росприроднадзора Светлана Радионова рассказала «Известиям», что только 7% отходов в России уходит на переработку, остальное отправляется на полигоны. По её словам, главная проблема отрасли – медленное внедрение современных технологий: на большинстве предприятий отходы сортируют руками, в результате процент отбора полезного мусора невелик.

Ведомство намерено к 2030 году добиться стопроцентной сортировки отходов и вдвое снизить объём их захоронения.

19 января сообщалось, что в РФ предложено законодательно запретить выбрасывать бытовые и пищевые отходы в канализацию. С такой инициативой в Минстрой решил обратиться РЭО.

