



ОБЗОР ПРЕССЫ

Сентябрь 2021 года

РЕСПУБЛИКАНСКИЕ НОВОСТИ

(Сайт Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, 19.09.2021) В Татарстане построено 2 млн 078 тыс. кв. м жилья, или 78% от плана текущего года.

О ходе строительства социально значимых объектов в рамках республиканских программ и национальных проектов доложил накануне на совещании в Доме Правительства Республики Татарстан министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Марат Айзатуллин. Провел совещание в режиме видеоконференцсвязи со всеми муниципальными районами Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов. В совещании также принял участие Премьер-министр РТ Алексей Песошин.

Так, общий процент выполнения программ к настоящему моменту оставляет 77%. Суммарная сметная стоимость 17 программ, реализуемых республикой, превышает 8 млрд 600 млн рублей. Завершены 6 детских садов из 16, строящихся по федеральным

проектам «Жилье» и «Содействие занятости женщин». В целом работы по данному направлению выполнены на 88%. В рамках модернизации первичного медицинского звена строится 42 фельдшерско-акушерских пунктов (ФАПов). Работы выполнены на 79%. При этом 9 ФАПов готовы. Общее выполнение работ на строительстве врачебных амбулаторий составляет 73%. Всего в 2021 году 4 таких объекта.



О ходе строительства социально значимых объектов в рамках республиканских программ и национальных проектов доложил накануне на совещании в Доме Правительства Республики Татарстан министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Марат Айзатуллин. Провел совещание в режиме видеоконференцсвязи со всеми муниципальными районами Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов. В совещании также принял участие Премьер-министр РТ Алексей Песошин.

Так, общий процент выполнения программ к настоящему моменту оставляет 77%. Суммарная сметная стоимость 17 программ, реализуемых республикой, превышает 8 млрд 600 млн рублей. Завершены 6 детских садов из 16, строящихся по федеральным проектам «Жилье» и «Содействие занятости женщин». В целом работы по данному направлению выполнены на 88%. В рамках

модернизации первичного медицинского звена строится 42 фельдшерско-акушерских пунктов (ФАПов). Работы выполнены на 79%. При этом 9 ФАПов готовы. Общее выполнение работ на строительстве врачебных амбулаторий составляет 73%. Всего в 2021 году 4 таких объекта.

В текущем году республиканскими программами предусмотрено строительство 15 спортивных объектов. Уже построены 9 спортивных площадок и 2 лыжные базы. На строительстве 4 крытых футбольных манежей строительно-монтажные работы выполнены на 95%.

По федеральному проекту «Оздоровление Волги» ведется первый этап реконструкции Казанских очистных сооружений. На сегодня выполнения работ составляет 39%. Биологические очистные сооружения в селе Кошаково близки к сдаче. На рекультивации несанкционированной свалки в селе Прости Нижнекамского района, которая осуществляется в рамках Федерального проекта «Чистая страна», работы выполнены на 96%.

По проекту «Чистая вода» строится станция водоподготовки в селе Васильево Зеленодольского района. Выполнение работ – 70%. Федеральный проект «Жилье» включает в себя реконструкцию очистных сооружений в ЖК «Светлая долина». Работы выполнены на 47%. Строительство сетей водоснабжения в жилом комплексе «Лето» также ведется (по внеплощадочным сетям работы завершены, по внутриплощадочным готовность составляет 55%).

Федеральным проектом «Формирование комфортной городской среды» предусмотрено благоустройство 49 объектов. В целом по направлению работы закрыты на 82%. Помимо этого, благоустраиваются 8 объектов – победителей конкурса малых городов. Строительно-монтажные работы подрядчиками выполнены на 81%. Говоря о других программах, министр сообщил, что программа строительства зданий (помещений) исполнительных комитетов поселений практически выполнена. Из 13 объектов сданы 11. Два оставшихся объекта завершатся в ближайшее время. Завершен один из 6 объектов программы строительства детских оздоровительных лагерей. Общий объем работ на оставшихся объектах составляет 46%.

По программе строительства блочно-модульных пунктов комплексного обслуживания населения ведутся работы на 11 объектах. На них работы выполнены на 83%. При этом 5 объектов готовы. В жилищном

строительстве почти 105% составляет объем строительства жилья к уровню прошлого года. Построено 2 млн 078 тыс. кв. метров, что составляет 78% от плана текущего года.

По социальной ипотеке годовой план программы составляет 280 тыс. кв. м, или 161 дом. К текущей дате в рамках программы построено 114 тысяч кв. м жилья, что составляет 40% от запланированных показателей. В этом году участниками 4 программ обеспечения жильем отдельных категорий граждан являются 740 семей. Из них 49 представляют категорию «Молодые семьи». Средства для обеспечения их жильем – 60 млн рублей – в полном объеме переданы муниципалитетам. Использовали субсидии по назначению 46 получателей. Оставшиеся 3 семьи заняты подбором подходящих жилых помещений. В категорию «дети-сироты» включены 636 получателей.

Госжилфондом заключен контракт на 389 жилых помещений в 19 муниципальных образованиях. По оставшимся 247 жилым помещениям ведется подготовка конкурсных процедур. Категория «Многодетные семьи, воспитывающие пятерых и более детей» в этом году включает в себя 47 получателей. Из них 36 семей уже реализовали свои сертификаты.

О ситуации в сфере охраны труда: Госстройнадзор с начала года осуществил 1177 проверок. Сумма по вынесенным в результате контрольно-надзорных мероприятий 90 постановлений составила 5 млн 127 тысяч рублей. Своими силами провели 1353 проверки саморегулируемые организации.

РЕГИОНАЛЬНЫЕ НОВОСТИ

(Новости СРО, 17.09.2021) Правительство утвердило новые правила газификации.

Глава правительства утвердил целый ряд документов, необходимых для запуска инициированной президентом программы социальной газификации частных домовладений. Программа актуальна только для тех населённых пунктов, где уже имеется газораспределительная инфраструктура, и не распространяется на коммерческие объекты.

По новым правилам для подключения к газораспределительным сетям необходимо подать заявку (через портал госуслуг, в МФЦ, в

личном кабинете на сайте газораспределительной организации), приложив к ней комплект документов: ситуационный план с расположением домовладения, топографическую карту, свидетельство о праве собственности, в отдельных случаях – расчёт часового расхода газа и копию документации о планировке территории. Сроки подведения газа будут зависеть от удалённости домовладений от газораспределительной инфраструктуры.



В числе подписанных документов – правила разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации, а также основы ценообразования на газ. В правительстве полагают, что в рамках программы социальной газификации бесплатно к газу будет подключено более 3 млн домовладений, и что к 2030 году уровень газификации российских регионов вырастет более чем на 10% и достигнет 82,9%.

«Все необходимые решения приняты. Сроки реализации программы сжаты. Предстоит большая работа. Нужно мобилизовать все возможные ресурсы. Это позволит повысить качество жизни нескольких миллионов семей», – подчеркнул Михаил Мишустин на заседании правительства 16 сентября.

(Новости СРО, 20.09.2021) С недобросовестных застройщиков взыщут расходы.



Власти Ленинградской области намерены привлекать недобросовестных застройщиков к уголовной и субсидиарной ответственности, – с них собираются взыскивать средства, потраченные на завершение проблемных объектов. Об этом сообщил Telegram-канал строительного блока региона.

По словам и.о. заместителя председателя правительства Ленобласти Евгения Барановского, до 2023 года на достройку проблемных домов и компенсации дольщикам будет направлено 7,5 млрд рублей. Чтобы взыскать эти деньги с нерадивых застройщиков, необходимо федеральный Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства признать потерпевшим от их незаконных действий.

«Мы должны задействовать все механизмы, чтобы вернуть каждую копейку из оставшегося у застройщиков имущества», – заявил Барановский.

Отметим, что в Ленинградской области проблема долгостроев стоит достаточно остро: незавершённых объектов в регионе более 250, квартиры в них ожидают более 23 тысяч человек. С начала текущего года в эксплуатацию ввели девять жилых долгостроев, ещё полтора десятка планируется сдать к декабрю.

(STnews.ru, 20.09.2021) Более 45 спортивных объектов появится в Москве к 2024 году.



До конца 2023 года в столице планируется построить не менее 46 различных спортивных сооружений. Об этом сообщил заместитель мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв.

«С начала этого года в эксплуатацию введены 15 объектов спорта, еще более 30 объектов планируется построить до конца 2023 года», – сказал Андрей Бочкарёв. Среди наиболее значимых сооружений, которые сейчас возводятся, глава Стройкомплекса назвал Международный центр самбо, центр бокса и ледовый комплекс «Кристалл» на территории Лужников, спортивный центр ЦСКА на Ходынском поле и ряд других.

Заместитель мэра пояснил, что ряд строящихся объектов будет полностью соответствовать международным требованиям и стандартам. «Таким образом, эти сооружения смогут принять международные соревнования самого высокого уровня», – подчеркнул Андрей Бочкарёв. По словам главы Строительного комплекса, всего, с учетом в веденных в этом году, с 2011 года в столице появилось 136 новых спортивных объектов.