

Соглашение о взаимодействии Муниципального образования «Альметьевский муниципальный район» и Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан

Настоящее соглашение определяет порядок, основные направления и принципы взаимодействия Муниципального образования «Альметьевский муниципальный район» (далее - Муниципальное образование) и Инспекции государственного Строительного надзора Республики Татарстан (далее - Инспекция).

Соглашение о взаимодействии разработано в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, постановлением Российской Федерации от 01.02.2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации», руководящими документами Ростехнадзора РФ и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан, Уставом Муниципального образования «Альметьевский муниципальный район» и Положением об Инспекции для обеспечения координации и эффективного взаимодействия при выполнении возложенных на них задач.

2. Основные направления и принципы взаимодействия

2.1. Муниципальное образование и Инспекция в рамках предоставленных полномочий проводят единую согласованную политику, направленную на профилактику, предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований технических регламентов и проектной документации в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.2. Основными направлениями взаимодействия являются:

повышение эффективности исполнения обязательных требований технических регламентов и проектной документации, законов и нормативно-правовых актов в области строительства;

исключения дублирования функций.

2.3. Основными принципами взаимодействия являются:

организация деятельности сторон в соответствии с действующим Уставом Муниципального образования и Положением об Инспекции на основе рационального разграничения их компетенций;

обеспечение единого подхода к уровню требований, предъявляемых к показателям качества строительства.

3. Задачи и формы взаимодействия

3.1. Основными задачами взаимодействия являются:

повышение требований к участникам строительного процесса в области промышленной безопасности и соблюдение ими обязательных требований технических регламентов и проектной документации в процессе

строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

повышение эффективности деятельности служб строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

создание условий для профилактики и предупреждения нарушений, своевременное выявление и эффективность пресечения нарушений требований технических регламентов и проектной документации;

совершенствование нормативных, правовых и методических документов в области контроля строительного производства;

повышение профессионального уровня участников строительства.

3.2. Взаимодействие осуществляется путем:

проведения единой государственной политики, направленной на соблюдение обязательных требований технических регламентов и проектной документации в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и безопасное ведение работ;

взаимного информационного обмена сведениями, представляющими интерес для обеих Сторон и непосредственно связанными с выполнением задач и функций, возложенных на них законодательными и иными нормативами правовыми актами;

проведения совместных консультаций.

Настоящее Соглашение о взаимодействии не препятствует Сторонам в определении и осуществлении иных форм сотрудничества.

4. Обязательства сторон в рамках Соглашения

4.1. Взаимодействие Муниципального образования и Инспекции в рамках настоящего Соглашения осуществляется по следующим основным направлениям:

4.2. Муниципальное образование:

выдает разрешение на строительство объекта в целом, при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, полученного в установленном порядке, и иных документов, предусмотренных статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в течение трех дней со дня выдачи разрешения на строительство направляет копию такого разрешения в Инспекцию на осуществления государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на строительство объектов капитального строительства, указанных в части 4 статьи 54 ГрК РФ;

в случае выявления самовольного строительства и эксплуатации объекта капитального строительства уведомляет Инспекцию о данных фактах с целью принятия к нарушителям мер административного воздействия, а также последующего проведения обследования зданий и сооружений за счет средств нарушителей, а также с привлечением в необходимых случаях научно-исследовательских и проектных институтов;

в случае выявления самовольного строительства обращается в судебные органы с иском о сносе объекта самовольного строительства;

направляет информацию (сведения) по ведению строительно-монтажных работ без разрешения на строительство, предусмотренного статьей 51 ГрК РФ, если на объекте не предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, а также подпадающие под действие Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

предоставляет помещения для размещения юго-восточного управления Инспекции по надзору за строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов капитального строительства площадью 306 кв.м.;

приобретает один автомобиль и передает его юго-восточному управлению Инспекции.

4.3. Инспекция:

осуществляет государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, при капитальном ремонте объектов капитального строительства в соответствии со статьей 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов и проектная документация таких объектов подлежит государственной, экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо проектная документация таких объектов является типовой проектной документацией или ее модификацией;

рассматривает дела об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях в области строительства предприятий, учреждений, организаций и объединений, выполняющих проектные, строительно-монтажные работы, производящих строительные материалы, изделия и конструкции, являющихся заказчиками в строительстве или совмещающих функции заказчика и подрядчика и принимает решение о наложении штрафа или прекращении деле производством;

требует соблюдения запрета приступать к выполнению последующих работ, которые оказывают влияние на безопасность строительных конструкций, до составления акта об устранении нарушений, выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора;

привлекает в необходимых случаях представителя Исполнительного комитета для участия в административной комиссии Инспекции;

выдает заключения о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, норм и правил, иных нормативных правовых актов и проектной документации (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора).

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания и действует бессрочно.

5.2. Изменения и дополнения в настоящее Соглашение могут вноситься по взаимному согласию сторон и должны быть совершены в письменной форме и подписаны участниками.

5.3. Права сторон на передаваемую информацию сохраняются. Использование сторонами на передаваемую информацию осуществляется только в соответствии с функциями организаций.

5.4. Контроль выполнения настоящего Соглашения возлагается на Главу Муниципального образования «Альметьевский муниципальный район» и начальника Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан.

Глава Муниципального
образования «Альметьевский
муниципальный район»



Р.Ф. Абубакиров
2008 г.

Начальник Инспекции
государственного строительного
надзора Республики Татарстан



Р.Х. Мубаракшин
«25» марта 2008 г.