

**Доклад
об осуществлении государственного контроля (надзора) и об эффективности такого контроля (надзора)**

Наименование исполнительного органа государственной власти Республики Татарстан, подготовившего доклад: Инспекция государственного строительного надзора Республики Татарстан (далее - Инспекция)

Наименование осуществляемого государственного контроля (надзора): Региональный государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства на территории Республики Татарстан

Вид государственного контроля (надзора): Надзор осуществляется в рамках полномочий Республики Татарстан

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих исполнительный орган государственной власти Республики Татарстан на осуществление государственного контроля (надзора):

Градостроительный кодекс Российской Федерации.

Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Постановление Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации».

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.11.2007 № 622 «Вопросы Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан».

I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Наименование нормативного правового акта, регламентирующего деятельность органа государственного контроля (надзора) и его должностных лиц, а также устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления государственного контроля (надзора)	Возможность исполнения и контроля	Признаки коррупциогенности	Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети «Интернет»
1	2	3	4
Государственный строительный надзор осуществляется в соответствии с: 1. Градостроительным кодексом Российской Федерации 2. Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	Да	Нет	Справочно-правовые системы, интернет-сайт Инспекции ГСН РТ http:// gsn.tatarstan.ru

<p>3. Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации</p> <p>4. Федеральным законом от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»</p> <p>5. Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> <p>6. Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p> <p>7. Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»</p> <p>8. Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»</p> <p>9. Федеральным законом от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»</p> <p>10. Федеральным законом от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»</p> <p>11. Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»</p> <p>12. Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»</p> <p>13. Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»</p> <p>14. Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»</p> <p>15. Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых</p>	Да	Нет	<p>Справочно-правовые системы, интернет-сайт Инспекции ГСН РТ http:// gsn.tatarstan.ru</p>
--	----	-----	--

на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

16. Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»

17. Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации»

18. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 г. № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

19. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 г. № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

20. Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 г. № 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»,

21. Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»

22. Приказом Федеральной службы по экологическому,

технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1129 «Об утверждении и введении в действие Порядка проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации»

23. Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1130 «Об утверждении и введении в действие Порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора»

24. Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 марта 2015 г. № 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

25. Законом Республики Татарстан от 12 мая 2003 года № 16-ЗРТ «Об обращениях граждан в Республике Татарстан»

26. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2012 № 1192 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций исполнительными органами государственной власти Республики Татарстан»

27. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.11.2007 № 622 «Вопросы Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан».

28. Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.06.2011 № 1038-р

29. Приказом Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 04.12.2013 № 94 «Об утверждении Административного регламента исполнения

<p>Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан государственной функции по осуществлению регионального государственного строительного надзора в Республике Татарстан»</p> <p>30. Приказом Инспекции государственного строительного надзора РТ от 23.01.2012 № 3 «Об утверждении административного регламента предоставления государственных услуг»</p>			
II. Организация государственного контроля (надзора)			
1.	Сведения об организационной структуре и системе управления органа государственного контроля (надзора)	<p>Структура Инспекции:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Аппарат; 2. Территориальные органы, являющиеся ее структурными подразделениями по осуществлению регионального государственного строительного надзора в городах и районах Республики Татарстан: <p>Территориальный орган по надзору за проведением экспертиз, обследований и испытаний,</p> <p>Региональный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства,</p> <p>Северо-Западный территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства,</p> <p>Северо-Восточный территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства,</p> <p>Восточный территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства,</p> <p>Закамский территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства,</p> <p>Юго-Восточный территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией капитального строительства,</p> <p>Западный территориальный орган по надзору за строительством и реконструкцией объектов капитального строительства,</p> <p>Территориальный орган по на надзору за автодорогами и придорожным строительством.</p> <p>Инспекцию возглавляет начальник, имеющий одного первого заместителя и двух заместителей.</p>	
2.	Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных)	Задачей государственного строительного надзора является предупреждение, выявление и пресечение допущенных застройщиком, заказчиком, а также лицом, осуществляющим	

функций	<p>строительство на основании договора с застройщиком или заказчиком, нарушений законодательства о градостроительной деятельности, в том числе технических регламентов, и проектной документации.</p> <p>Инспекция несет ответственность за осуществление функций:</p> <p>регионального государственного строительного надзора при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства (01.05.06*)</p> <p>государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов в отдельных муниципальных образованиях, в отношении которых приостановлено действие Закона Республики Татарстан от 27 декабря 2007 года № 66-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан государственными полномочиями Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов» (01.05.07*)</p> <p>Инспекция осуществляет в установленном законодательством порядке государственный строительный надзор на территории Республики Татарстан:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) при строительстве объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе (государственной или негосударственной) в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации либо является типовой проектной документацией или ее модификацией, на которую получено положительное заключение экспертизы (государственной или негосударственной), кроме указанных в части 3 статьи 54 настоящего кодекса объектов, с даты получения в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации извещения о начале работ до даты выдачи заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее - заключения о соответствии); 2) при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия регионального и местного значения, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если проектная документация на осуществление реконструкции объектов капитального строительства, подлежит экспертизе (государственной или негосударственной) в
---------	--

		<p>соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, кроме указанных в части 3 статьи 54 настоящего кодекса объектов, с даты получения в соответствии с частью 5 статьи 52 настоящего кодекса извещения о начале работ до даты выдачи заключения о соответствии.</p> <p>В целях реализации предоставленных полномочий Инспекция:</p> <p>Проводит инспекционные проверки соответствия выполняемых работ требованиям технических регламентов (норм и правил), проектной документации (далее - проверки).</p> <p>Требует соблюдения запрета приступать к выполнению последующих работ, которые оказывают влияние на безопасность строительных конструкций, до составления акта об устранении нарушений, выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.</p> <p>Проводит проверку законченного строительством объекта капитального строительства, принимает решение о выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, выполненных на особых бланках Инспекции или решение об отказе в выдаче такого заключения.</p> <p>Составляет по результатам проведенных проверок акты, на основании которых выдает предписания об устранении выявленных нарушений.</p> <p>Составляет протоколы об административных правонарушениях и (или) рассматривает дела об административных правонарушениях, применяет меры обеспечения производства по делам об административных правонарушениях в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.</p>
3.	<p>Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций</p>	<p>Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ);</p> <p>Арбитражный процессуальный кодекс Российской Федерации (далее – АПК РФ);</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;</p> <p>Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p>

Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

Федеральный закон от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации»;

Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ);

Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

постановление Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации»;

постановление Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;

постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415 «О правилах формирования и ведения единого реестра проверок»;

приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;

приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1129 «Об утверждении и введении в действие Порядка проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о

		<p>соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации»;</p> <p>приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1130 «Об утверждении и введении в действие Порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора»;</p> <p>приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 г. № 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;</p> <p>приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 апреля 2009 г. № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;</p> <p>приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 г. № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;</p> <p>приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 марта 2015 г. № 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p>распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.06.2011 № 1038-р;</p> <p>постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.11.2007 № 622 «Вопросы Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан»;</p> <p>постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2012 № 1192 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций исполнительными органами государственной власти Республики Татарстан»;</p>
4.	Информация о взаимодействии органа государственного контроля (надзора) при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия	<p>Регламент взаимодействия Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан и Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан от 18.03.2008;</p> <p>Регламент взаимодействия Управления по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Республике Татарстан и Инспекции государственного архитектурно-строительного надзора Республики Татарстан Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 11.09.2006;</p>

		<p>Регламент взаимодействия Министерства труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан и Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан (без реквизитов);</p> <p>Соглашение о взаимодействии и сотрудничестве в области охраны труда от 20.08.2015;</p> <p>Соглашение о взаимодействии Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан и Управления надзорной деятельности Главного управления МЧС России по Республике Татарстан от 18.11.2014;</p> <p>Соглашение о сотрудничестве между Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан и Саморегулируемой организацией Региональным некоммерческим партнерством «Содружество строителей Республики Татарстан» от 29.01.2013;</p> <p>Соглашение о взаимодействии Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Татарстан и Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан при исполнении постановлений по делам об административных правонарушениях и иных исполнительных документов от 17.06.2016);</p> <p>Соглашение о взаимодействии Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан и Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 11.03.2011;</p> <p>Соглашение о взаимодействии Муниципального образования «Альметьевский муниципальный район» и Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан от 25.03.2008;</p> <p>Соглашение о взаимодействии Управления Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Республики Татарстан, Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан и Республиканского государственного учреждения «Безопасность дорожного движения» по контролю за размещением и функционированием объектов в пределах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования в Республике Татарстан от 19.10.2006;</p> <p>Соглашение о взаимодействии Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан и Управления Государственного пожарного надзора Главного управления МЧС России по Республике Татарстан (без реквизитов).</p>
5.	Сведения о выполнении функций по осуществлению государственного контроля (надзора) подведомственными органам государственной власти организациями с указанием их наименований, организационно-	У Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан подведомственные организации отсутствуют.

	правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор)			
6.	Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок	Работа по аккредитации юридических лиц и граждан не проводится.		
III. Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), в том числе в динамике (по полугодиям)				
1.	Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора):	первое полугодие 2017	второе полугодие 2017	Год 2017
	планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей	97 362,1	43 840,0	141 202,1
	фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей	43 669,0	97 162,0	140 831,0
	расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей	43 669,0	97 162,0	140 831,0
2.	Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора):			
	данные о штатной численности работников органа государственного контроля (надзора), выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности	159/139 специалистов	159/145 специалистов	159 специалистов, 14 вакансий
	сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации	Из 139 специалистов 133 имеют высшее образование, 6 специалистов имеют среднее профессиональное. Повышение квалификации из	Из 145 специалистов 139 имеют высшее образование, 6 специалистов имеют среднее	Из 145 специалистов 139 имеют высшее образование, 6 специалистов имеют среднее профессиональное. Повышение квалификации

		них прошли 13 специалистов	профессиональное. Повышение квалификации из них прошли 27 специалистов	из них прошли 40 специалистов
	данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю	1975 проверок /139 чел. = 14,21 проверки на 1 работника, осуществляющего государственный строительный надзор	2723 проверок /145 чел. = 18,78 проверки на 1 работника, осуществляющего государственный строительный надзор -	4698 проверок /145 чел. = 32,4 проверки на 1 работника, осуществляющего государственный строительный надзор
	численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии)			В 2017 году эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались

IV. Проведение государственного контроля (надзора)

1.	Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)	Всего в рамках государственного строительного надзора общее количество проведенных проверок составляет 1975 (в том числе проверки, которые инициируются обращениями заявителей, которые выступают в качестве объекта контроля, включая проверки по предоставлению Заключения о соответствии). В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проведено 2 внеплановые проверки. По итогам этих проверок правонарушений не выявлено.	Всего в рамках государственного строительного надзора общее количество проведенных проверок составляет 2723 (в том числе проверки, которые инициируются обращениями заявителей, которые выступают в качестве объекта контроля, включая проверки по предоставлению Заключения о соответствии). В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	Всего в рамках государственного строительного надзора общее количество проведенных проверок составляет 4698 (в том числе проверки, которые инициируются обращениями заявителей, которые выступают в качестве объекта контроля, включая проверки по предоставлению Заключения о соответствии). В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проведено 4 внеплановые
----	---	---	--	---

			проведено 2 внеплановые проверки. По итогам этих проверок выявлено 1 (одно) правонарушение.	проверки. По итогам этих проверок выявлено 1 (одно) правонарушение.
2.	Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности	В 2017 году эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по контролю не привлекались.		
3.	Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	имеется (1 случай)		

V. Действия органов государственного контроля (надзора) по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

1.	Сведения о принятых органом государственного контроля (надзора) мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)	В ходе проведенных проверок выдано 646 предписаний по выявленным правонарушениям, вынесено 501 постановление о привлечении к административной ответственности в области строительства за допущенные нарушения. В отношении	В ходе проведенных проверок выдано 730 предписаний по выявленным правонарушениям, вынесено 570 постановлений о привлечении к административной ответственности в области строительства за допущенные нарушения.	В ходе проведенных проверок выдано 1376 предписаний по выявленным правонарушениям, вынесено 1071 постановлений о привлечении к административной ответственности в области строительства за допущенные нарушения.
----	--	--	--	--

		<p>юридических лиц и индивидуальных предпринимателей наложено 31 административное наказание в виде административного штрафа. Общая сумма наложенных административных штрафов – 210 тыс. руб., из них уплачено – 95 тыс. руб.</p>	<p>В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей наложено 18 административных наказаний в виде административного штрафа. Общая сумма наложенных административных штрафов – 667 тыс. руб., из них уплачено – 176 тыс. руб.</p>	<p>В отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей наложено 49 административных наказаний в виде административного штрафа. Общая сумма наложенных административных штрафов – 877 тыс. руб., из них уплачено – 271 тыс. руб.</p>
2.	<p>Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны</p>	<p>На сайте Инспекции создан раздел правовой поддержки, размещена нормативно-техническая документация в области строительства, приведены результаты инспекторских проверок с фотофиксацией и комментариями о допущенных нарушениях. В разделе «Государственный надзор «контроль» размещен реестр предписаний, реестр лиц, привлекаемых к административной ответственности, и актов реагирования, реестры актов реагирования от правоохранительных и контрольно-надзорных органов; планы проверок органов местного самоуправления по исполнению государственных полномочий в сфере долевого строительства; Планы проверок строительных организаций (членов СРО). Приказом Инспекции от 31.03.2017 № 19 была утверждена и в последующем реализована Программа профилактики нарушений обязательных требований в области регионального государственного строительного надзора на 2017 год.</p>		
3.	<p>Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении</p>	<p>Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрено право на обжалование постановлений Инспекции в судебном порядке. В 2017 году обжаловано 12 постановлений, из них отменено – 0. В соответствии со статьей 4.1.1. КоАП РФ произведена замена назначенного административного штрафа на предупреждение – 3. На основании ч. 3.3. ст.4.1 КоАП РФ уменьшен размер административного штрафа до половины минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II КоАП РФ – 2 постановления (суд признал правомерность привлечения к административной</p>		

	должностных лиц органов государственного контроля (надзора)	ответственности, но применил принцип соразмерности). В целях повышения юридической грамотности специалистов проводятся семинары, правовые консультации, принимаются меры дисциплинарной ответственности.									
VI. Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора)											
№ п/п	Показатели эффективности государственного контроля (надзора), рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме № 1-контроль "Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора)", утверждаемой Росстатом:	Данные анализа и оценки показателей эффективности государственного контроля (надзора), в том числе в динамике (по полугодиям)									
		Значения показателей за 2017			Значения показателей за 2016			Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов)			
		первое полугодие	второе полугодие	год	первое полугодие	второе полугодие	год	первое полугодие	второе полугодие	год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов	-	-	-	-	-	-	-	Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 242-ФЗ часть 5 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ изложена в новой редакции, вступающей в силу с 1 августа 2011 «проверки проводятся без формирования ежегодного плана проведения плановых проверок»		
2.	Доля заявлений органов государственного контроля (надзора), направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов	-	60%	60%	55%	100%	64%	Обоснованность обращений Инспекции о согласовании проведения внеплановых выездных проверок не подтверждена, ввиду отсутствия оснований для проведения внеплановой выездной проверки, предусмотренных подп. «а»			

									и «б» п. 2 ч. 2 ст. 10 Федерального закона № 294-ФЗ
3.	Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-	-
4.	Доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора) с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов	0%	100%	50%	0%	0%	0%	-	В ходе проведения одной из проверок Инспекцией не был соблюден порядок направления извещения в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, предусмотренный подп. 4 п. 5 ст. 54 ГрК РФ
5.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора) проведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), процентов								Сведения об общем количестве юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору) в Инспекции отсутствует, надзор ведется в

								заявительном порядке: по обращениям и извещениям.	
6.	Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц	0,08	0,07	0,08	0,14	0,10	0,12		
7.	Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов	100%	100%	100%	100%	100%	100%		
8.	Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов	100%	100%	100%	100%	100%	100%		
9.	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов	100%	0%	50%	20%	0%	12,5%	Увеличилось общее количество внеплановых проверок по указанным основаниям	
10.	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций	0%	100%	50%	0%	0%	0%	Увеличилось общее количество внеплановых проверок по указанным основаниям	

	природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов							
11.	Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов	0%	50%	25%	60%	66,6%	62,5%	Эффективность осуществления государственного строительного надзора
12.	Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, от общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, процентов	-	0%	0%	66,6%	100%	80%	Расчет общего количества проверок, проведенных в отчетный период 2017 года, приведен без учета проверок, осуществление которых инициировалось обращением заявителя, являющегося объектом контроля (надзора). В ходе проведения проверок устанавливались обстоятельства, согласно КоАП РФ, исключающие административное производство, в том числе по прекращению возбужденных дел.
13.	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания, от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов	-	-	-	100%	100%	100%	Факты правонарушений по результатам проверок не подтвердились
14.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-

	требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов							
15.	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов	0%	3,4%	1,9%	0%	0%	0%	В 2017 году выявлены правонарушения по указанным основаниям
16.	Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц	0	1	1	0	0	0	-

17.	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов	0%	0%	0%	0%	0%	0%	-
18.	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов	45,5%	26,3%	30,9%	44,8%	51,8%	48,7%	<p>С целью взыскания назначенных штрафов Инспекцией применяются все мероприятия, предусмотренные законодательством (особое внимание уделяется выяснению подробной информации о должнике, доведению до правонарушителей принципа обязательности и неотвратимости взыскания штрафов, направлению заявлений об установлении должнику временного ограничения на выезд из Российской Федерации;</p> <p>применение ст.20.25 КоАП РФ по факту неуплаты штрафов, эффективное взаимодействие с судебными приставами-исполнителями. В 2017 году были выявлены факты банкротства лиц, привлеченных к административной ответственности, что существенно усложнило процедуру взыскания</p>

								штрафа.
19.	Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей	6,8	37,1	17,9	29,9	29,7	29,8	Изменение среднего размера наложенного административного штрафа в сторону уменьшения напрямую связано с повышением градостроительной дисциплины, в связи с чем возросло количество правонарушений, совершенных впервые, при отсутствии причинения вреда и имущественного ущерба. Также, согласно процессуальным требованиям КоАП РФ, при рассмотрении дел об административных правонарушениях учитываются характер совершенного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, смягчающие и отягчающие административную ответственность обстоятельства
20.	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, процентов от	0	0	0	0	0	0	-

	общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований						
21.	Показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений ведомственных статистических наблюдений	<p>Общее количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей – 4. Всего выявлено правонарушений – 1. Общее количество административных наказаний, наложенных по итогам проверок – 71. Общая сумма наложенных административных штрафов – 877 тыс.руб., из них уплачено – 271 тыс.руб.</p>					
22.	Действия органов государственного контроля (надзора) по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности)	<p>По факту выявленных в 2017 году нарушений Инспекцией вынесено - 71 постановление о привлечении к административной ответственности (согласно форме «№1-контроль» в данный объем <u>не входят</u> показатели, наложенные по итогам проверок, которые инициированы обращениями заявителей, которые выступают в качестве объекта контроля, представления Заключений о соответствии) в виде штрафа, общая сумма штрафных санкций составила 877,0 тыс. рублей. К отношениям, связанным с осуществлением государственного строительного надзора, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», который ограничивает посещение объектов органами государственного строительного надзора и требует дополнительных согласований с органами прокуратуры по организации Инспекцией внеплановых проверок.</p>					
23.	Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности	<p>За отчетный период 2016 г. отношение количества предписаний - 5 к общему количеству проверок - 8 составило – 62,5%. За отчетный период 2017 г. отношение количества предписаний - 1 к общему количеству проверок - 4 составило – 25%. 1) В 2017 году по сравнению с 2016 годом усилен контроль за исполнением обязательных требований законодательства участниками строительства. 2) Согласно учету данных по форме «№1-контроль» в данный объем в 2017 году <u>не входят</u> показатели, установленные по итогам проверок, которые инициированы обращениями заявителей, выступающие в качестве объекта контроля, представления Заключений о соответствии). 3) К отношениям, связанным с осуществлением государственного строительного надзора, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных</p>					

		<p>предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», которые ограничивают посещение объектов органами государственного строительного надзора и требует дополнительных согласований с органами прокуратуры по организации Инспекцией внеплановых проверок.</p>
VII. Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора)		
1.	<p>Выводы и предложения о результатах осуществления государственного контроля (надзора), в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности</p>	<p>В ходе проведенной работы органами ИГСН РТ выявлены и пресечены различные нарушения при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства подлежащих региональному государственному строительному надзору. Помимо выявления и пресечения нарушений в результате проведенной работы в отношении застройщика (технического заказчика) приняты превентивные меры, направленные на повышение качества выполняемых строительно-монтажных работ и сокращение количества несоответствий выполнения работ требованиям технических регламентов, иных нормативных актов и проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов .</p> <p>Для дальнейшего обеспечения безопасности и надежности объектов капитального строительства необходимо продолжить работу в рамках исполнения государственных полномочий по осуществлению государственного строительного надзора:</p> <p>1) при строительстве объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе (государственной или негосударственной) в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации либо является типовой проектной документацией или ее модификацией, на которую получено положительное заключение экспертизы (государственной или негосударственной), кроме указанных в части 3 статьи 54 настоящего кодекса объектов, с даты получения в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации извещения о начале работ до даты выдачи заключения о соответствии;</p> <p>2) при реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия регионального и местного значения, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если проектная документация на осуществление реконструкции объектов капитального строительства, подлежит экспертизе (государственной или негосударственной) в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, кроме указанных в части 3 статьи 54 настоящего кодекса объектов, с даты получения в соответствии с частью 5 статьи 52 настоящего кодекса извещения о начале работ до даты выдачи заключения о соответствии.</p> <p>Государственный строительный надзор осуществлять в строгом соответствии с Градостроительным</p>

		<p>кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации», приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1129 «Об утверждении и введении в действие Порядка проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации».</p> <p>При осуществлении государственного строительного надзора и проведении проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применять положения Федерального закона от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с учетом особенностей организации и проведения проверок, предусмотренных ч. 5 ст. 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
2.	<p>Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующей сфере деятельности</p>	<p>1. Необходимо внесение следующих изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - ГрК РФ):</p> <p>1) подпункт «в» пункта 3 части 5 статьи 54 изложить в следующей редакции: «наличие приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки, изданного в соответствии с поручением Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации или высшего должностного лица субъекта Российской Федерации либо на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;»</p> <p>2. В связи с внесением изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации необходимо внесение изменения в Федеральный закон от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»:</p> <p>1) часть 3 статьи 10 изложить в следующей редакции: «приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.»</p> <p>3. Федеральным законом от 07.06.2017 № 116-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) предусмотрено, что порядок организации и осуществления государственного контроля (надзора) за обеспечением доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) устанавливается положением о</p>

		<p>соответствующем виде государственного контроля (надзора), утверждаемым высшим исполнительным органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.</p> <p>Однако указанная норма противоречит федеральному законодательству, регулирующему осуществление государственного строительного надзора в Российской Федерации.</p> <p>Согласно части 8 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ порядок осуществления государственного строительного надзора устанавливается Правительством Российской Федерации.</p> <p>Постановлением Правительства РФ от 1 февраля 2006 г. № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» утверждено Положение об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации».</p> <p>В силу данного обстоятельства, органы исполнительной субъектов Российской Федерации, уполномоченные на осуществление регионального государственного строительного надзора, не вправе разрабатывать нормативные правовые акты, устанавливающие порядок осуществления регионального государственного строительного надзора, поскольку это прерогатива высшего органа исполнительной власти Российской Федерации.</p> <p>В связи с изложенным, Федеральный закон необходимо привести в соответствие с требованиями градостроительного законодательства РФ, а именно: установить, что надзор за обеспечением доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур на строящихся, реконструируемых объектах капитального строительства осуществляется в рамках государственного строительного надзора в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности.</p> <p>4. Предусмотреть нормативным правовым актом возможность органа государственного строительного надзора осуществлять контроль исполнения гарантийных обязательств лицом, осуществляющим строительство, по выполнению работ, сроки окончания которых в соответствии со СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» допускаются к переносу (устройство верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок; отделка элементов фасадов зданий).</p> <p>В случае неисполнения гарантийных обязательств, установленных нормативным правовым актом, предусмотреть административную и (или) иную ответственность лиц, осуществляющих строительство.</p> <p>Основание: В целях обеспечения своевременного ввода в эксплуатацию объектов строительства (жилищного, долевого), ввод которых обеспечивается в I, IV квартале.</p>
3.	Иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора) и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и	отсутствуют

сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности	
--	--


Руководитель исполнительного органа
государственной власти
Республики Татарстан -
Начальник Инспекции ГСН РТ

В.А. Кудряшов
(Ф.И.О.)


(подпись)

Должностное лицо, ответственное
за составление доклада
Начальник Правового управления
(должность)

Ш.Н. Раимов
(Ф.И.О.)


(подпись)

223-08-64
(номер контактного телефона)

16.02.2018
(дата составления доклада)